

Maison 4 Pièces
+ Ancienne Maison d'Habitation
+ Dépendances 56770 Plouray

230 625 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(225 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16398

**House for sale /
Maison à vendre
56770 Plouray**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 50 m²

Salon - 29 m²

Buanderie - 3 m²

WC avec lave mains

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (16 m², 15 m²)

Salle de bains et WC - 7,50 m²

Grenier

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 326 kWhE/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 10 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 117 m²
- Chambres 2
- Ancienne maison d'habitation avec grenier
- Dépendance en 2 parties
- Dépendance / Abri animaux
- Ancienne grange
- Terrain - 8 218 m²
- Parking
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique et cheminée
- Terrasse

